



135 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2007

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine,
Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence
sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

135 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (287 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 400 € (200 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5241 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA NAPOULE COTE D'AZUR - CANNES à 5 km Dans une résidence de tourisme 4 étoiles, proche du Golf et de la Siagne, cet appartement de 2 pièces, situé au dernier étage, dispose d'une belle terrasse offrant une vue dégagée sur la colline de Mandelieu L'appartement, vendu meublé, et tout équipé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle de bains, un wc séparé, un cagibi, belle terrasse, un parking privé en sous-sol. Climatisation réversible et eau froide compris dans les charges. A 800 m du Casino Pullman et des plages Piscine, tennis, bars, restaurants, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Pas d'occupation à l'année, bail en cours avec GOELIA qui gère les locations saisonnières jusqu'au 30 septembre 2024. Joli pied à terre pour vos vacances. **AGENCE DE LA NAPOULE : 04 93 49 95 34 Cécile FREYDIER- KAIRET: 06 83 46 62 43 email...**

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/04/2024

