



450 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 73 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage



Maison de village 5234-5235 Mandelieu-la-Napoule

A vendre sur la COTE D'AZUR - à LA NAPOULE (MANDELIEU LA NAPOULE) CAPITALE du MIMOSAS, située à 5km de CANNES et sa CELEBRE CROISSETTE, son FESTIVAL DU FILM connu dans le monde entier. L'AGENCE DE LA NAPOULE vous présente en EXCLUSIVITE, une OPPORTUNITE rare sur le marché En plein coeur du village de LA NAPOULE, proche de tous commerces, restaurants, plages, Port, gare, avec ses 2 Golfs, son Château de l'époque médiévale. Découvrez cette unique et exceptionnelle MAISON DE VILLAGE offrant un mode de vie des plus agréables : Composée de : 1) APPARTEMENT en REZ DE JARDIN de 27.51 m² - comprenant : séjour donnant sur terrasse/jardin de 23.35 m², cuisine équipée américaine, coin chambre (lits superposés), salle d'eau, wc indépendant. Loué en meublé jusqu'en décembre 2024 avec préavis de 3 mois. Loyer 650 €uros/mois 2) APPARTEMENT en REZ-DE-CHAUSSEE de 46.10 m² - comprenant : entrée, séjour donnant sur balcon de 5.27 m², cuisine équipée...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 27/04/2024

Informations légales

450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(4 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

