



434 600 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud nord est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Volets roulants électriques, Résidentiel

3 chambres

3 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

434 600 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (410 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 824 € (402 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5233 Cannes

À 10 minutes du palais des festivals et de la gare, appartement de 4 pièces bénéficiant d'une triple exposition avec terrasse et balcons. Il est composé d'un hall d'entrée, un séjour, une cuisine indépendante, trois confortables chambres, une salle de douche avec toilette et une toilette indépendant. Un garage et une cave complètent ce bien. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 email : info@agencedelanapoule.com site internet : www.agencedelanapoule.com PAR DELEGATION DE MANDAT Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 29/04/2024

