



227 900 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/01/2022 - Prix T.T.C



Appartement 4944 Mandelieu-la-Napoule

Au sein de la résidence hôtelière "Mandelieu Riviera Resort", mitoyen du Golf et proche de la Siagne, appartement de 3 pièces aux normes PMR, situé au 1er étage avec ascenseur, belle terrasse offrant une vue dégagée sur la verdure et le Golf. L'appartement, vendu meublé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine U.S toute équipée, deux chambres (14.50 m² et 9 m²) avec placard, une grande salle de douche équipée PMR, et un vaste cabinet de toilettes. Large place de stationnement privée en sous-sol. Chauffage, climatisation et eau froide compris dans les charges. A 800 m des plages de Mandelieu. Piscine, tennis, bars, restaurant, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Bons revenus locatifs annuels. Uniquement pour une occupation saisonnière personnelle ou locative, pas d'occupation à l'année. Cécile FREYDIER: 06 83 46 62 43 email :cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 664 €

Bien en copropriété

220 lots dans la copropriété 227 900 € honoraires d'agence inclus

