



160 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine,
Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence
sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

160 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (297 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 000 € (250 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4985 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA NAPOULE Ambiance très relaxante dans cette résidence de vacances construite autour d'un lac naturel, où nous proposons cet appartement de 3 pièces, lumineux, situé au dernier étage en angle, équipé d'une large terrasse offrant une vue dégagée sur le jardin du domaine. L'appartement, vendu meublé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, deux chambres avec placard, une salle de bains, une salle d'eau et un wc séparé. Parking privé en sous-sol. Chauffage, climatisation et eau froide compris dans les charges. A 800 m des plages de Mandelieu en empruntant la promenade de la Siagne. Piscine, tennis, boulodromes, bars, restaurant, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Vous devenez propriétaires pour un usage saisonnier (pas de résidence principale) Bail en cours avec GOELIA jusqu'au 30 septembre 2024. **AGENCE DE LA NAPOULE : 04 93 49 95 34 Cécile FREYDIER: 06 83 46 62 43 email...**

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 25/04/2024

