



145 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

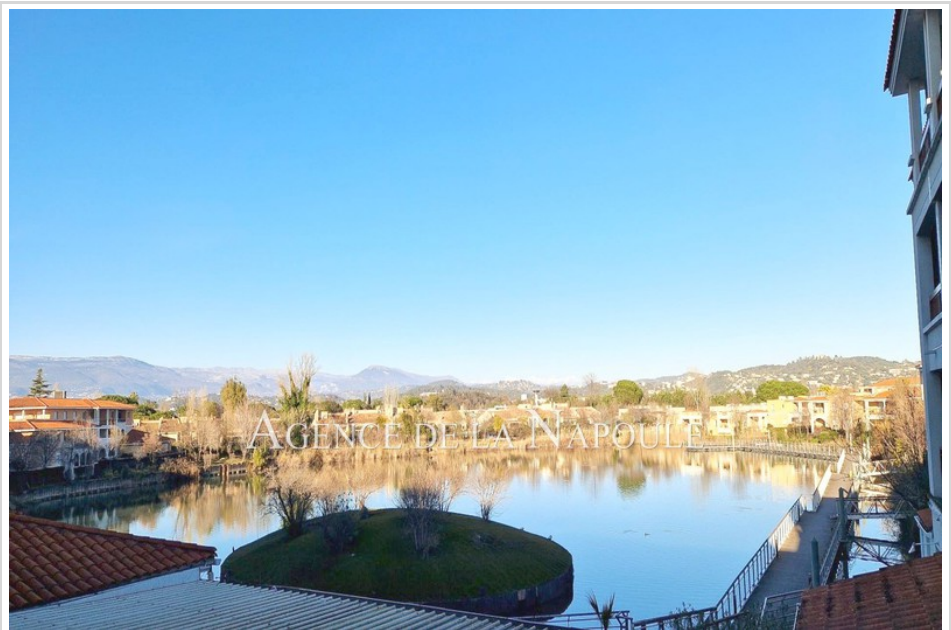
1 toilette

1 parking

Informations légales

145 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (287 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 400 € (200 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5093 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA NAPOULE COTE D'AZUR - CANNES à 5 km Au sein du "Mandelieu Riviera Resort", résidence de tourisme 4 étoiles, proche du Golf Old course et de la Siagne, cet appartement de 2 pièces, situé au 1er étage, dispose d'une belle terrasse offrant une vue dégagée sur le Lac naturel du Domaine L'appartement, vendu meublé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle de bains, un wc séparé, un parking privé en sous-sol. Chauffage, climatisation et eau froide compris dans les charges. A 800 m du Casino Pullman et des plages Piscine, tennis, bars, restaurants, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Pas d'occupation à l'année, revenus locatifs assurés grâce aux locations saisonnières gérées par GOELIA. Joli pied à terre pour vos vacances. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 17/04/2024

