



410 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Surface séjour : 23 m²

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Piscine, Calme, Résidentiel,
Stores électriques, Volets roulants
électriques, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

410 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 000 € (167 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5252 Mandelieu-la-Napoule

Dans résidence fermée, avec piscine, tennis, PIEDS DANS L'EAU avec restaurant. A 5 minutes du village de LA NAPOULE, ses commerces, plages, Port SUPERBE STUDIO de 31.86 m² au premier étage, climatisé avec véranda fermée de 12.22 m², aperçu mer. Entièrement rénové. Comprendant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, cuisine ouverte sur le séjour de 23 m², coin nuit. Une cave et un parking sous-sol complètent ce bien. Belles prestations TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 Francine JUAN - Tél : 06.12.22.98.31 email : agencedelanapoule@wanadoo.fr site internet : www.agencedelanapoule.com

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 29/04/2024

