



299 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 41 m²

Surface séjour : 11 m²

Année construction : 1962

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 504 € (42 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5222 Mandelieu-la-Napoule

sous offre d'achat acceptée Au centre du village de LA NAPOULE, dans résidence face à la mer, Vue exceptionnelle et panoramique Golfe de Théoule, Baie de Cannes & Iles de LERINS, STUDIO de 35.28 m² Loi Carrez + véranda fermée de 6.20 m² soit une surface totale habitable de 41.48 m², comprenant : entrée, cuisine équipée indépendante, salle de douche avec wc, séjour donnant sur balcon, coin nuit séparé. Studio entièrement rénové. Produit rare et exceptionnel. Exposition Sud/Est Pas de parking ni garage privatif pour ce bien. Possibilité grand parking public gratuit à 30 m et petit parking gratuit à 10 m. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 Francine JUAN - Tél : 06.12.22.98.31 email : ...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2024

