



195 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2007

Exposition : Plein sud

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

195 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(287 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 840 € (320 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5227 Mandelieu-la-Napoule

Dans la résidence de tourisme 4 étoiles "Mandelieu Riviera Resort", construite autour d'un lac naturel, mitoyen du Golf et proche de la Siagne, appartement de 3 pièces, situé au 1er étage en angle, belle terrasse offrant une vue dégagée sur la verdure et le Golf. L'appartement, vendu meublé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, deux chambres avec placard, une salle de bains, une salle d'eau et un wc séparé. Parking privé en sous-sol. Chauffage, climatisation et eau froide compris dans les charges. A 800 m du Casino Pullman et des plages de Mandelieu. Piscine, tennis, bars, restaurant, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Bons revenus locatifs annuels. Uniquement pour une occupation saisonnière personnelle ou locative, pas d'occupation à l'année. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/04/2024

