



386 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Piscine, Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence sécurisée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Informations légales

386 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 600 € (300 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 45 Mandelieu-la-Napoule

Au 6ème étage d'une résidence recherchée, gardiennée avec piscine, face au Port de CANNES MARINA, situé proche des commerces, du Golf et à 10 mn à pied du bord de mer APPARTEMENT de 3 pièces de 70 m² comprenant une vaste entrée, un séjour/salle à manger très lumineux, donnant sur une terrasse plein sud, une cuisine séparée donnant sur un balcon, 2 chambres, une salle de douche et 2 wc
Nombreux placards de rangement Vue dégagée depuis le balcon et la terrasse, vue sur San Peyre et aperçu mer. Bon état général mais cuisine à refaire entièrement Parking privé en extérieur, au bas de l'immeuble DELEGATION DE MANDAT Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 28/04/2024

