



390 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : 1990

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence
sécurisée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Informations légales

390 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (405 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 728 € (311 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Mandelieu-la-Napoule

Si vous recherchez une jolie vue dégagée, au calme, la proximité à pied des plages et des commerces, alors cet appartement est pour vous ! Résidence fermée, gardiennée avec piscine et tennis, à proximité du célèbre Golf "Old Course", proche du centre village de LA NAPOULE (800 m) Très bel appartement de 62 m² lumineux, entièrement climatisé, au 3ème étage, exposé Est, ainsi distribué : Entrée, cagibi, salon avec coin cuisine équipée, dégagement avec placard, deux chambres + une chambre-alcove, une salle de douche avec wc, une salle de bains avec WC. Large terrasse de 20 m² (2m de profondeur) offrant une jolie vue dégagée sur le Golf. Nombreux rangements. Parking privatif en extérieur. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. AGENCE DE LA NAPOULE : 04.93.49.95.34 Cécile FREYDIER - KAIRET : 06.83.46.62.43 email ...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/05/2025

