477 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 53 m²
Surface séjour : 21 m²
Année construction : 1974
Exposition : Sud
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Piscine, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs, Résidence sécurisée

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Appartement 5355 Mandelieu-la-Napoule

Appartement 2 pièces – Résidence sécurisée "Pieds dans l'eau" avec parc, piscine et accès plage privé Dans une prestigieuse résidence sécurisée en bord de mer, au cœur d'un magnifique parc arboré et paysager, avec piscine, terrains de tennis, espace de restauration/snack, et un accès direct et privatif à la plage, découvrez ce charmant appartement 2 pièces de 53 m² situé au 1er étage. À deux pas du Port, du golf Old Course, du Château de La Napoule et de toutes les commodités accessibles à pied, cet appartement offre un cadre de vie exceptionnel. Il se compose d'une belle entrée, d'un séjour lumineux avec vue dégagée sur le parc, d'une cuisine équipée avec aperçu mer, d'une chambre avec placards, d'une salle d'eau et de WC séparés. Une agréable terrasse de 13 m² prolonge l'espace de vie. Le confort est assuré grâce à la climatisation dans le séjour et la chambre. Une cave et un grand emplacement de stationnement en sous-sol (6 m x 4 m)...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/05/2025

Informations légales
477 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 780 € (315 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,