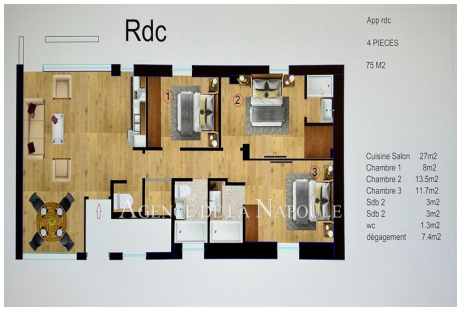
545 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 73 m²
Surface séjour : 27 m²
Exposition : Ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Neuf
Standing : Résidentiel
État immeuble : Neuf
Prestations :
Double vitrage

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 cave

Informations légales
545 000 € honoraires inclus
5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (517 750 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 5357 Mandelieu-la-Napoule

L'AGENCE DE LA NAPOULE vous présente en exclusivité Situé au cœur du charmant village de La Napoule, à deux pas du célèbre Château, cet appartement de 4 pièces atypique de 75 m² en rez-de-chaussée traversant vous séduira par son emplacement privilégié en bord de mer et la qualité de son cadre de vie. À proximité immédiate : plages, port de plaisance, commerces, restaurants et transports en commun — un quotidien tout à pied dans un environnement d'exception, au cœur de la Côte d'Azur. Descriptif du bien : Un séjour lumineux et spacieux de 27 m² Une cuisine entièrement équipée Trois chambres confortables Une salle de bains, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'un WC indépendant Une terrasse de 9 m² Grande cave incluse dans le prix En option : garage : 50.000 €uros ou place de parking : 30.000 €uros Petit immeuble de 4 appartements. Entièrement climatisé. Travaux de rénovation complète en cours, avec une livraison prévue pour juin 2025. Une...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/05/2025