235 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 28 m²
Surface séjour : 27 m²
Exposition : Ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Neuf
Standing : Résidentiel
État immeuble : Neuf
Prestations :
Double vitrage

1 chambre
1 salle de douche
1 toilette

Appartement 5357 Mandelieu-la-Napoule

L'AGENCE DE LA NAPOULE vous présente en exclusivité Situé au cœur du charmant village de La Napoule, à deux pas du célèbre Château, cet appartement de 2 pièces atypique de 28 m² au 1er étage vous séduira par son emplacement privilégié en bord de mer et la qualité de son cadre de vie. À proximité immédiate : plages, port de plaisance, commerces, restaurants et transports en commun — un quotidien tout à pied dans un environnement d'exception, au cœur de la Côte d'Azur. Descriptif du bien : Un coin cuisine équipée donnant sur séjour lumineux et spacieux de 27 m² Une chambre Une salle d'eau moderne avec WC Un balcon de 3.40 m² En option : cave en supplément soit 15.000 €uros Petit immeuble de 4 appartements. Travaux de rénovation complète en cours, avec une livraison prévue pour juin 2025. Entièrement climatisé Une belle opportunité d'acquérir un appartement entièrement remis au goût du jour dans un emplacement rare. Parking public à...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/05/2025

Informations légales
235 000 € honoraires inclus
5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (223 250 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,