Fondée en 1912
AGENCE DE LA NAPOULE
WWW.AGENCEDELANAPOULE.COM - INFO@AGENCEDELANAPOULE.COM
04 93 49 95 34
YOUTUBE
DAILYMOTION
FACEBOOK

136 500 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 31 m²
Surface séjour : 16 m²
Année construction : 1990
Exposition : Sud
Vue : Ville
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Informations légales
136 500 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 400 € (200 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 5394 Mandelieu-la-Napoule

L'AGENCE DE LA NAPOULE vous propose en EXCLUSIVITÉ SOUS-COMPROMIS - vendu en une semaine Un appartement de 2 pièces de 31m², idéalement situé en plein centre-ville, à proximité immédiate des grands axes, de tous les commerces et commodités. Il se compose ainsi : Une cuisine ouverte sur séjour avec accès à une terrasse de 9 m², Une chambre avec placard donnant sur la terrasse Une salle de douche avec WC. (eau froide, eau chaude ET électricité compris dans les charges) Parkings gratuits à 20 m À noter : L'appartement nécessite des travaux de rénovation. Le prix de vente tient compte des rénovations à prévoir, offrant une belle opportunité d'investissement ou de résidence principale à personnaliser selon vos goûts. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : AGENCE...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 13/10/2025