



954 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 121 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud Est Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants électriques,
Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

954 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 6 144 € (512 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 5411 Mandelieu-la-Napoule

OPPORTUNITÉ EXCLUSIVE & EXCEPTIONNELLE que vous présente L'AGENCE DE LA NAPOULE Magnifique Appartement 4 Pièces – 121 m² – Prestations Ultra-Luxueuses Laissez-vous séduire par cet appartement d'exception, entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et un sens du détail remarquable. Un bien rare, aux finitions irréprochables, alliant confort, élégance et modernité. Idéalement situé dans une résidence fermée et sécurisée avec deux piscines, face au prestigieux Golf de Cannes-Mandelieu et au port privé de Cannes-Marina. À proximité immédiate des commerces, commodités, plages, restaurants et du célèbre village de La Napoule avec son château emblématique. Descriptif : Entrée élégante Cuisine américaine luxueuse et entièrement équipée (VARENNA POLIFORM voir ci-dessous), ouverte sur un vaste séjour lumineux donnant sur une terrasse Sud/Est offrant une belle vue dégagée Chambre de Maître avec salle de bains intégrée dans la chambre...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 23/10/2025

