



1 120 000 €

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1984

Exposition : Plein sud

Vue : ESTEREL

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

1 cave

Informations légales

1 120 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 620 € (135 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison contemporaine 5395 Fréjus

FREJUS – ESCAILLON Villa contemporaine avec piscine - vue panoramique sur l'Estérel Au cœur d'un domaine résidentiel sécurisé avec tennis, et à seulement 15 minutes des commerces et des plages, cette superbe villa contemporaine de 145 m² habitables séduit par son cadre de vie exceptionnel et sa rénovation soignée avec des matériaux de qualité. Disposition intérieure : Entrée ouvrant sur un vaste séjour/salle à manger baigné de lumière, Cuisine moderne entièrement équipée, ouverte sur la pièce de vie, Couloir desservant 2 chambres, une salle de bains, un WC séparé et une buanderie, En rez-de-jardin : une grande chambre donnant sur la piscine, une chambre supplémentaire, une salle d'eau avec WC, un vaste dégagement, ainsi qu'une grande mezzanine aménagée en coin TV et salle de jeux. Espace extérieur : Piscine 4 x 10 m avec large plage et salon d'été pour des moments de détente et de réception, Terrain paysager de 2 000 m² avec arrosage...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1390 à 1880 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 15/10/2025

