



Prix sur demande

Achat villa

8 pièces

Surface : 245 m²

Surface terrain : 2245 m²

Année construction : 1993

Exposition : plein sud

Vue : Panoramique, dégagée et mer

État intérieur : bon

Prestations :

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique, Portail
automatique, Calme

4 chambres

4 salles de bains

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
24/10/2020 - Prix T.T.C



Villa 4218 Les Adrets-de-l'Estérel

Dans un domaine résidentiel, sécurisé et fermé de 140 hectares, au coeur du Massif de l'Estérel, à 10 minutes de la mer. Sur un magnifique terrain de 2245 m², paysager avec piscine chauffée, larges terrasses. VILLA de charme de 245 m² offrant une vue panoramique et dégagée, jusqu'à la Baie de Cannes. REZ DE CHAUSSEE : entrée, toilette, salon avec cheminée/salle à manger/coin musique donnant sur terrasse-jardin (sol en pierre de Bourgogne), cuisine, arrière cuisine, cellier, cave à vins, dressing, garage 2 voitures. ETAGE/MEZZANINE : salon, chambre avec dressing, salle de bains et douche, toilette, jacuzzi Petit appartement : chambre avec placard, chambre donnant sur jardin avec placards, salle de bains et douche, toilette ETAGE : bureau ou studio : entrée indépendante, grande pièce, toilette (possibilité cheminée) POOL HOUSE : cuisine américaine (sans électroménager), salon d'été, salle de douche, hamam, toilette, placards Bonne qualité de construction, alarme, pompe à chaleur, 4 caméras vidéo, portail et arrosage automatique, local technique AGENCE DE LA NAPOULE : tél 04.93.49.95.34 email : info@agencedelanapoule.com site : www.agencedelanapoule.com

