



599 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 640 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/05/2021 - Prix T.T.C



Villa Mandelieu-la-Napoule

En plein coeur de Mandelieu (quartier MINELLE), sur un terrain plat de 600M² environ et proche de toutes commodités à pied, maison individuelle de 92 m² (110 m² au sol) qui se compose ainsi: RDC: une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre de plain-pied, une salle d'eau et un WC indépendant. Une grande véranda de 15M² environ complète ce niveau. A l'étage vous trouverez une vaste chambre et un bureau. Autour d'une belle terrasse, vous accéderez à un studio indépendant de 15M² environ aménagé avec une salle d'eau et un coin cuisine. Abri voiture sur le terrain, joli jardin aménagé. AGENCE DE LA NAPOULE : 04 93 49 95 34 Cécile FREYDIER: 06 83 46 62 43 email

:cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus

