530 000 €

Achat maison de village
5 pièces
Surface : 79 m²
Surface terrain : 100 m²
Année construction : 1974
Exposition : Est
État intérieur : A rafraîchir
Prestations :
Chambre de plain-pied

3 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Maison de village 5212 Mandelieu-la-Napoule

l'AGENCE DE LA NAPOULE vous propose une jolie maison au coeur du village de LA NAPOULE, à proximité des plages, commerces, port. MAISON DE VILLAGE de 79 m² sur 2 niveaux, un petit jardin de 100 m² environ avec jouissance exclusive. REZ DE CHAUSSEE : entrée, salle à manger, cuisine indépendante, toilette, placard, 2 chambres avec placard, salle d'eau. REZ DE JARDIN : véranda de 11 m² donnant sur le jardin, un salon de 15 m² 1 chambre climatisée, 1 toilette (possibilité de faire une douche). 1 Garage. 1 place de stationnement. A rafraîchir. Chauffage gaz, chauffe-eau. Batardeaux, pompe garage. Pas de charges. Assainissement conforme. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 email : info@agencedelanapoule.com site internet : www.agencedelanapoule.com

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 18/04/2024

Informations légales
530 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr