



749 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 298 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Buanderie, Portail automatique,
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

16/09/2019 - Prix T.T.C



Maison 4585 Pégomas

MAISON Individuelle Rénovée, de plain-pied Sur les hauteurs de PEGOMAS, à seulement 5 minutes du centre ville, des écoles et des commerces Ancien entrepôt entièrement rénové dans les règles de l'art dans un style industriel, façon loft, ainsi composé: 1 séjour très agréable de 100 M2 agrémenté d'une cuisine ouverte bien équipée et moderne. Un espace bureau ou autres (40 m2) 4 belles chambres avec rangements 3 salles de bains 4 wc ,1 vaste buanderie 1 salle de cinéma pouvant accueillir 10 personnes avec écran, sièges de cinémas, son THX professionnel. Climatisation réversible, volet électrique centralisé, sèche serviette à air pulsé, poêle à l'éthanol, cumulus récent. Pour terminer, le jardin ensoleillé de 1200 m2 où le chant des oiseaux et la vue dégagée viendront vous apaiser dans vos moments de détente. PISCINE HORS SOL (possibilité piscine enterrée). Terrasse " ZEN " surélevée, équipée d'un bassin à poissons et fontaine... 4 emplacements parkings. Environnement sécurisé au calme sans aucun vis à vis, double portail automatique. Acces A8 à 7 minutes. Maison RARE à la vente. AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 Levesque Dominique : 06.15.21.01.65 email : dlevesque.agencedelanapoule@orange.fr site :

